**Изменения-11 от 20 декабря 2016 года в Проектную декларацию**

**Общества с ограниченной ответственностью «ТРИКОЛОР»**

**по строительству многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями и**

**подземной автопарковкой (2-3 очередь строительства) в составе многоквартирного жилого комплекса с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой**

**по строительному адресу: Рязанская область, город Рязань, Касимовское шоссе, дом 71**

**(2-3 очередь строительства)**

**ООО «ТРИКОЛОР»**в связи с внесением изменений в Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ», в Федеральный закон от 13 марта 2006 года  
№ 38-ФЗ «О рекламе», а также в соответствии с требованиями, установленными п.п.4, 6 ст.19, пп.11 п.1 ст.21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» публикует следующие изменения:

1. Наименование проектной декларации читать в следующей редакции: «Проектная декларация Общества с ограниченной ответственностью «ТРИКОЛОР» по строительству многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой (2-3 очередь строительства) в составе многоквартирного жилого комплекса с нежилыми помещениями и подземной автопарковкойпо строительному адресу: Рязанская область, город Рязань, Касимовское шоссе,дом 71 (2-3 очередь строительства)**(Жилой комплекс «Триколор»)**».

2. В разделе**Информация о проекте строительства пункт № 1**читать в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| **1. Цель проекта строительства, этапы, сроки его реализации** | Строительство многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой (2-3 очередь строительства) в составе многоквартирного жилого комплекса с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой**(Жилой комплекс «Триколор»).**    Строительный адрес: Рязанская область,город Рязань, Касимовское шоссе,дом 71 (2-3 очередь строительства).    Срок окончания проекта (передачи) – до 31 декабря 2018 года включительно. |

3. В разделе**Информация о проекте строительства пункт № 15** читать в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| **15. Способ обеспечения исполнений обязательств Застройщика по договорам** | В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» (далее – «Закон») обеспечение обязательств по договорам участия в долевом строительстве осуществляется:  - залог – в порядке, установленном статьями 13-15 Закона;  - страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по каждому договору в порядке, установленном [статьей 15.2](consultantplus://offline/ref=8145187AAF29202C0525DB63FF0F033A5751D68194CC0D6DDBC30E3CE8662E9DF8AD8999n9tAL) Закона.  **Страховщик**: **ООО «Региональная страховая компания»**  Адрес (место нахождения): 127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1, стр.15  ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660.  Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве **№35-9272/2015** **от 20 ноября 2015 года**на многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой (2-3 очередь строительства) в составе многоквартирного жилого комплекса с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой  по строительному адресу:  Рязанская область, город Рязань, Касимовское шоссе, дом 71 (2-3 очередь строительства).  **Дополнительное соглашение №б/н от 20.11.2015 г.**кГенеральному договору страхования №35-9272/2015 от 20 ноября 2015 года.  **Дополнительное соглашение №1 от 09.03.2016 г.**кГенеральному договору страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-9272/2015 от 20 ноября 2015 года.    **Страховщик**: **ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ».**  Адрес (место нахождения): 390023, Рязанская область, г. Рязань, улица Есенина, дом 29.  ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574.  Генеральный договор **№ГОЗ-75-0303/15**страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 29 декабря 2015 года на многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой (2-3 очередь строительства) в составе многоквартирного жилого комплекса с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой  по строительному адресу:  Рязанская область, город Рязань, Касимовское шоссе, дом 71 (2-3 очередь строительства).  **Дополнительное соглашение №1 от 13.09.2016 года** к Генеральному договору №ГОЗ-75-0303/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 29 октября 2015 года.    **Страховщик: Страховое акционерное общество «ВСК» (САО «ВСК»)**  Адрес (место нахождения): 121552, г. Москва, ул. Островная, д.4.  ОГРН 1027700186062, ИНН 7710026574.  Соглашение о взаимодействии **№ 16050G9241**при страховании гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве**от 20 декабря 2016 года.** |

*Изменения в проектную декларацию в данной редакции опубликованы в сети Интернет на сайте*[*http://www.edinstvo62.ru*](http://www.edinstvo62.ru/)*20 декабря 2016 года.*